

INFORMACJA

z działalności Wydziału Architektury i Budownictwa

za miesiąc czerwiec 2020

W okresie objętym informacją do wydziału wg dziennika podawczego wpłynęło 309 spraw.

W ramach rozpatrzonych spraw:

1. Wydano 57 decyzji o pozwoleniu na budowę w tym: decyzje pozwolenia na budowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, zmiany decyzji pozwoleń na budowę budynków, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, budynków mieszkalnych, budowa silosów, handlowo-usługowych, budynków gospodarczych, budynków garażowych, budynków gospodarczo – garażowych, przebudowa linii napowietrznej średniego napięcia, budowa elektrowni słonecznych, rozbudowa sieci oświetlenia ulicznego, wzmocnienie konstrukcji wieży, budowa chodnika i kanalizacji deszczowej, modernizacja dachu na budynku inwentarskim, instalacje gazowe wewnętrzne oraz instalacje gazowe zasilane gazem ziemnym, farma fotowoltaiczna, budowa budynku obsługi petentów.

Zarejestrowano 60 wniosków o wydanie pozwoleń na budowę obiektów budowlanych

2. Wydano 1 decyzje przeniesienia pozwolenia na budowę i zarejestrowano 3 wnioski o wydanie pozwolenia na przeniesienie pozwolenia na budowę.

3. Zarejestrowano 1 wniosek o wydanie pozwolenia na rozbiórkę obiektu budowlanego i wydano 3 decyzje pozwolenia na rozbiórkę.

4. Wpłynęło 91 zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę ujętych w art. 29 Prawa budowlanego tj. rozbiórki budynków, budynki garażowe, szamba, zmiany pokrycia dachowego i remonty, przyłącza energetyczne, altany, zbiorniki na gaz, namiot, przyłącza do sieci kanalizacji deszczowej, budynki gospodarcze, przydomowe oczyszczalnie ścieków, przebudowa drogi, budowa płyty obornikowej, staw, pomost, zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny, ganek, 3 wnioski wycofano.

5. Zarejestrowano 2 wnioski zgłoszenia z projektem budowlanym budowy sieci wodociągowej w miejsc. Kościelec oraz zgłoszenie z projektem budowlanym polegającym na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej wraz z rozbiórką poprzedniej sieci w miejsc. Kłodawa, przy ulicy Warszawskiej/ Poznańskiej .

6. Zarejestrowano i ostemplowano 60 dzienników budowy.

7. Udzielono informacji w sprawie: dot. wydania opinii czy dla zgłoszenia inwestycji polegającej na przebudowie odcinka drogi powiatowej nr 3411P od skrzyżowania z drogą krajową DK92 w kierunku miejscowości Rdułów, wymagana będzie decyzja lokalizacyjna celu publicznego.

8. Wydano 1 zaświadczenie o samodzielności lokali mieszkalnych.

9. Wpłynął 1 wniosek o dokonanie pomiaru powierzchni użytkowej budynków do dodatku mieszkaniowego.

10. Otrzymane dzienniki budowy rejestrujemy inwestorom posiadającym pozwolenie na budowę bezpłatnie.

11. Złożono miesięczny meldunek z ruchu budowlanego do Głównego Urzędu Statystycznego.
12. W sprawach, które wpłynęły do wydziału, a należało uzupełnić wnioski, wydano postanowienia o uzupełnieniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót.
14. Zawiadamiano strony o toczącym się postępowaniu dot. wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź czasowego zajęcia terenu pod inwestycje.
15. Sprawowano nadzór techniczno-budowlany nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach budowlanych, a w szczególności:
 - a). zgodności rozwiązań architektoniczno-budowlanych z przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b). właściwego wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
 - c). zgodności z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i wymaganiami decyzji o warunkach zabudowy oraz ochrony środowiska;
 - d). wprowadzania do obrotu i stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
16. Udostępniano organom nadzoru budowlanego wszelkie dokumenty i informacje związane z kontrolą obiektów budowlanych.
17. Rozpatrzono wnioski w sprawie udostępnienia archiwalnej dokumentacji spraw.
18. Przekazano kopie wydanych decyzji i przyjętych zgłoszeń budynków do Wydziału Geodezji, kartografii i Katastru w/m .
19. Przekazano decyzje pozwoleń na budowę i kopie zgłoszeń do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kole.
20. Na bieżąco wyjaśniano interesantom przybyłym osobiście lub telefonicznie wątpliwości związane z przepisami prawa budowlanego.
21. Przekazywano pisma wg właściwości.

Okres sprawozdania od 22.05.2020 do 19.06.2020 r.