

INFORMACJA

z działalności Wydziału Architektury i Budownictwa

za miesiąc maj 2020

W okresie objętym informacją do wydziału wg dziennika podawczego wpłynęło 382 spraw.

W ramach rozpatrzonych spraw:

1. Wydano 51 decyzji o pozwoleniu na budowę w tym: decyzje pozwolenia na budowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, zmiany decyzji pozwoleń na budowę, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, budowa parkingu osiedlowego, budowa wagi samochodowej 60 ton, budowa sieci wodociągowej, budowa silosów, zakładu rzemieślniczego, hali magazynowych, handlowo- usługowych, budowa kontenerowej pompowni instalacji próżni, budynków gospodarczych, budynków garażowych, wykonanie nowych dróg i chodników oraz fundamentu toru kolejowego, budynków gospodarczo – garażowych, przebudowa linii napowietrznej średniego napięcia.

Zarejestrowano 58 wniosków o wydanie pozwoleń na budowę obiektów budowlanych

2. Wydano 3 decyzje przeniesienia pozwolenia na budowę i zarejestrowano 2 wnioski o wydanie pozwolenia na przeniesienie pozwolenia na budowę.

3. Zarejestrowano 5 wniosków o wydanie pozwolenie na rozbiórkę obiektów budowlanych i wydano 1 decyzję o pozwolenie na rozbiórkę.

4. Wpłynęło 79 zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę ujętych w art. 29 Prawa budowlanego tj. rozbiórki budynków, budynki garażowe, szamba, zmiany pokrycia dachowego i remonty, przyłącza energetyczne, zbiorniki na gaz, ganek, budynki gospodarcze, przydomowe oczyszczalnie ścieków, przebudowa drogi, budowa płyty obornikowej. 1 wniosek wycofano.

5. Zarejestrowano 2 wnioski zgłoszenia z projektem budowlanym budowy stacji transformatorowej typu Mrw-bpp 20/1000-4 oraz linii kablowej typu 15kV i budowy sieci wodociągowej .

6. Zarejestrowano i ostemplowano 60 dzienników budowy.

7. Udzielono informacji w sprawie: budowy ogrodzenia o wysokości 2,20m wniosek o wyjaśnienie przepisów prawa budowlanego w zakresie zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych.

8. Wydano 2 zaświadczenia o samodzielnych lokalach mieszkalnych.

9. Wpłynął wniosek o dokonanie pomiaru powierzchni użytkowej budynków do dodatku mieszkaniowego.

10. Otrzymane dzienniki budowy rejestrujemy inwestorom posiadającym pozwolenie na budowę bezpłatnie.

11. Złożono miesięczny meldunek z ruchu budowlanego do Głównego Urzędu Statystycznego.

12. W sprawach, które wpłynęły do wydziału, a należało uzupełnić wnioski, wydano postanowienia o uzupełnieniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót.

14. Zawiadamiano strony o toczącym się postępowaniu dot. wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź czasowego zajęcia terenu pod inwestycje.

15. Sprawowano nadzór techniczno-budowlany nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach budowlanych, a w szczególności:

- a). zgodności rozwiązań architektoniczno-budowlanych z przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b). właściwego wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- c). zgodności z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i wymaganiami decyzji o warunkach zabudowy oraz ochrony środowiska;
- d). wprowadzania do obrotu i stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;

16. Udostępniano organom nadzoru budowlanego wszelkie dokumenty i informacje związane z kontrolą obiektów budowlanych.

17. Rozpatrzono wnioski w sprawie udostępnienia archiwalnej dokumentacji spraw.

18. Przekazano kopie wydanych decyzji i przyjętych zgłoszeń budynków do Wydziału Geodezji, kartografii i Katastru w/m .

19. Przekazano decyzje pozwoleń na budowę i kopie zgłoszeń do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kole.

20. Na bieżąco wyjaśniano interesantom przybyłym osobiście lub telefonicznie wątpliwości związane z przepisami prawa budowlanego.

21. Przekazywano pisma wg właściwości.

Okres sprawozdania od 24.04.2020 do 21.05.2020 r.