

BRZ.0012.2.10.2019

Protokół Nr 10/2019
z posiedzenia Komisji Gospodarczej
odbytego w dniu 20 września 2019r.

Posiedzenie otworzył o godz. 12:30 przewodniczący Komisji Gospodarczej Łukasz Królasik, stwierdził że Komisja posiada quorum. W posiedzeniu uczestniczyli także:

- Mariola Józwiak – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Ochrony Środowiska
- Zygmunt Sołtysiak- Skarbnik Powiatu
- Iwona Wiśniewska – p.o. Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kole

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek posiedzenia :

1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu powiatu kolskiego, kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej powiatu kolskiego na lata 2019-2027 oraz wykonaniu planu finansowego SP ZOZ w Kole za I półrocze 2019 roku.
2. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Powiat Kolski.
3. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole.
4. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie gruntu przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole.
5. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku głównym szpitala w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kole.
6. Analiza projektu uchwały w sprawie wynajęcia ośmiu gabinetów w budynku głównym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kole na usługi w zakresie poradnictwa psychiatryczno- psychologicznego.

7. Analiza projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie powiatu na 2019r.

8. Wolne głosy i wnioski

Ad 1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu powiatu kolskiego, kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej powiatu kolskiego na lata 2019-2027 oraz wykonaniu planu finansowego SP ZOZ w Kole za I półrocze 2019 roku.

Skarbnik Zygmunt Sołtysiak poinformował, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych Zarząd Powiatu zobowiązany jest do końca sierpnia przedłożyć Radzie Powiatu oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej informację o przebiegu wykonania budżetu powiatu kolskiego, kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej powiatu kolskiego na lata 2019- 2027 oraz wykonania planu finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kole za I półrocze 2019 roku.

Regionalna Izba Obrachunkowa pozytywnie zaopiniowała przedłożoną informację.

Uchwalony przez Radę Powiatu Kolskiego budżet na 2019 rok po uwzględnieniu zmian w I półroczu 2019 roku wynosi:

Dochody- plan 93 087 523,28 zł wykonanie- 48 542 153,47 zł co stanowi 52,15%

Wydatki- plan 98 325 445,41 zł wykonanie- 38 340 524,93 zł co stanowi 38,99%

W budżecie zaplanowano przychody z tytułu wolnych środków z lat ubiegłych, planowanego do zaciągnięcia kredytu, nadwyżki z lat ubiegłych i rozchody z tytułu spłaty zaciągniętych kredytów. Przychody budżetu wyniosły 6 458 986,05 zł, rozchody na spłaty rat zaciągniętych pożyczek i kredytów wyniosły 1 221 063,92 zł,

Nadwyżka dochodów nad wydatkami wyniosła 10 201 628,54 zł przy planowanym deficycie w kwocie 5 237 922,13 zł,

Skarbnik dokonał omówienia najważniejszych zagadnień po stronie dochodów i wydatków budżetowych. Odniósł się również do wybranych spraw z zakresu finansowania oświaty oraz planu inwestycyjnego SP ZOZ w Kole. Skarbnik wspomniał, że Powiat Kolski otrzymał zwiększenie subwencji na 2019r. części oświatowej części ogólnej na rok 2019 o kwotę 637 198,00 zł.

Radni w dyskusji poruszyli temat oświaty oraz sytuacji w szpitalu. Członkowie Komisji popierają działania podejmowane przez Zarząd Powiatu w sprawie dochodzenia zwrotu refundacji wykonanych inwestycji zrealizowanych przy udziale środków unijnych, jak

choćby zwrot dotacji za 2017 r. ze środków UE na przebudowę drogi „Kaleń Mała – Jasieniec”.

Informacja została przyjęta jednogłośnie.

Ad 2. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Powiat Kolski.

Projekt przedstawiła naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Mariola Józwiak. W 2010 roku miała miejsce przebudowa drogi powiatowej nr 3199 na odcinku od drogi krajowej nr 92 ulica Toruńska w Grzegorzewie i wówczas doszło do zajęcia gruntów z nieruchomości prywatnej. Obecnie Powiatowy Zarząd Dróg zwrócił się z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości o pow. 0,0245 ha, położonej w Grzegorzewie. Po nabyciu przedmiotowej działki zostanie ona oddana w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Kole.

Nie było dyskusji w tym punkcie.

Ad 3. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole.

Projekt omówiła p.o. dyrektor SP ZOZ w Kole Pani Iwona Wiśniewska. SP ZOZ w Kole wystąpił do Zarządu Powiatu z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku głównym szpitala o łącznej powierzchni 126,26 m² na okres 5 lat. Planowane jest ogłoszenie konkursu dla podmiotów w zakresie świadczenia usług RTG i Tomografii komputerowej na potrzeby szpitala. Umowa na świadczenie powyższych usług wygasa w najbliższym czasie.

Ad 4. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole.

Projekt omówiła p.o. dyrektor SP ZOZ w Kole Pani Iwona Wiśniewska. SP ZOZ w Kole zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części o powierzchni 200 m² z zabudowanej działki o pow. 3,6128 ha, położonej przy ul. Poniatowskiego 25 w Kole na okres 5 lat. Pani Wiśniewska wspomniała, że firma T-Mobile płaciła za wydzierżawienie gruntu (stacja bazowa - grunt pod maszt) kwotę 3 569,09 zł miesięcznie. Obecnie planuje się

przedłużenie współpracy z w/w firmą na warunkach nowej umowy dzierżawy zawartej na czas określony.

Ad 5. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku głównym szpitala w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kole.

Projekt omówiła p.o. dyrektor SP ZOZ w Kole Pani Iwona Wiśniewska. Dyrekcja szpitala wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczeń o łącznej powierzchni 168,98 m² na okres 7 lat. Wynajmowaną powierzchnię planuje się przeznaczyć do adaptacji przez podmiot wyłoniony w ramach konkursu, na świadczenie w trybie ciągłym usługi diagnostyki laboratoryjnej, analitycznej, mikrobiologicznej oraz serologicznej dla wszystkich pacjentów, na podstawie odrębnej umowy zawartej po przeprowadzeniu konkursu. Pani Wiśniewska wyjaśniła, że planowane jest przeniesienie laboratorium do parteru nowego wybudowanej części szpitala, gdzie jest stan deweloperski. Przybliżona kwota adaptacji pomieszczenia to 400 000,00 zł- 500 000,00 zł. Firma która zostanie wyłoniona w drodze przetargu będzie musiała zaadaptować pomieszczenie na własny koszt. Obecnie za wynajem pomieszczeń firma ALAB płaciła czynsz w wysokości 6 400,00 zł miesięcznie, media są opomiarowane i firma płaci je we własnym zakresie.

Ad 6. Analiza projektu uchwały w sprawie wynajęcia ośmiu gabinetów w budynku głównym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kole na usługi w zakresie poradnictwa psychiatryczno- psychologicznego.

P.o. dyrektor SP ZOZ w Kole Pani Iwona Wiśniewska przybliżyła kwestie wynajmu pomieszczeń w SP ZOZ w Kole przez firmę Centrum medyczne MULTI MED T. Jucyk Spółka Jawna z siedzibą w Koninie (na sesji w dniu 29.08.br. projekt uchwały w wyniku głosowania został wycofany z porządku obrad). Komisja usłyszała, że wynajem pomieszczeń dla Centrum Medycznego MULTI MED jest uzasadnione i konieczne. Pan Jucyk, aby otrzymać środki z NFZ musi dysponować umową na wydzierżawienie pomieszczeń w szpitalu, w których będą świadczone usługi. Poprzednia umowa również zawarta była na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia umowy z 6 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Do tej pory wynajmowane były dla w/w podmiotu pomieszczenia w

budynku administracyjnym oraz na byłym oddziale laryngologii, łączny koszt wynajmu wynosił 8 942,65 zł miesięcznie. Planowane jest przeniesienie siedziby Centrum medycznego tylko do budynku głównego szpitala, ale dopiero po oddaniu do użytkowania nowego budynku na terenie SP ZOZ w Kole.

Dyskusja

Podczas omawiania tego punktu radni poruszyli temat:

- zamurowanych okien w miejscu gdzie został pobudowany nowy budynek szpitala, wielu pracowników skarży się na niedogodności z tego tytułu. Pani Wiśniewska odpowiedziała, że w miejscach gdzie są zakryte okna powstaną pomieszczenia gospodarcze tzw. brudowniki.
- utworzenie Powiatowego Centrum Opieki Senioralnej. Pani Wiśniewska poinformowała, że poprzedni dyrektor zawarł umowę partnerską z firmą, która zobowiązała się do pozyskania środków zewnętrznych na utworzenie Centrum. Szpital poniósł koszty opracowania dokumentacji w tym zakresie na kwotę 80 000,00 zł. Obecnie dyrekcja zrezygnowała z tego pomysłu, ze względu na brak możliwości pozyskania środków.
- zasady funkcjonowania systemu parkowania przy SP ZOZ w Kole. Pani Wiśniewska poinformowała, że obecnie obsługuje ten system 3 firma. W jej zakresie było zapewnienie sprzętu tj. bileterkę parkingową, karty parkingowe. Szpital otrzymuje 25% zysków z biletów, co daje około 29 000,00 zł rocznie. Radni uznali, że najlepszym rozwiązaniem byłoby, aby szpital zakupił odpowiedni sprzęt we własnym zakresie i wówczas pracownik gospodarczy szpitala zajmował by się obsługą sprzętu. Przyniosło by to większe zyski dla szpitala niż zatrudnianie firmy zewnętrznej.

Podczas dyskusji radni zaproponowali, aby przy konstruowaniu nowej umowy w kwestii wysokości czynszu wzięty był pod uwagę również wzrost kosztów mediów tj. energia, woda, ogrzewanie. Pani Wiśniewska zapewniła, że zwróci uwagę na powyższe kwestie przy zawieraniu umowy.

Komisja Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał. Opinia stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 7. Wolne głosy i wnioski.

Nikt nie zgłaszał.

Na tym zakończono posiedzenie o godz. 14.30

Protokółowała:

Malwina Morzycka

Malwina Morzycka

**Przewodniczący
Komisji Gospodarczej**


Lukasz Królasik