

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

*na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Kolskiego  
położonej w Kole, przy ul. Mickiewicza 14*

Zarząd Powiatu Kolskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Kolskiego, położonej w Kole, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 72 ark. mapy 31 o pow. 0,4492 ha.

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KN1K/00064247/0.

**Przetarg odbędzie się w dniu 01.10.2019 r. ( tj. wtorek ) o godz. 10:00**

**w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kole, sala nr 101.**

W wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 11.06.2019 r. zamieszczona była informacja, że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm. ) mogły składać odpowiednie wnioski w terminie sześciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Kole, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/338/2009 z dnia 26 sierpnia 2009 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 185 z dnia 29 października 2009 roku, poz. 3134, niniejsza nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy usługowej nieuciążliwej oraz zabudowy związanej z działalnością usługową.

**Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 1 745 000,00 zł**

(słownie: jeden milion siedemset czterdzieści pięć tysięcy złotych )

**Wadium wynosi 87 250,00 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt zł )**.

Podana cena sprzedaży nie zawiera podatku od towarów i usług. Podatek od towarów i usług nie zostanie naliczony do ceny nieruchomości zabudowanej osiągniętej w przetargu stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( tj. Dz. U. z 2018 poz. 2174 ze zm. ).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w terminie do dnia **23.09.2019 r.** na rachunek bankowy: **95 1090 1203 0000 0001 0967 1680.**

Za datę wpłaty wadium przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy. Do uczestnictwa w przetargu należy przedłożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium, a w przypadku osoby prawnej dodatkowo wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz w razie potrzeby właściwe pełnomocnictwa.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kole, na stronie internetowej Powiatu Kolskiego [www.starostwokolskie.pl](http://www.starostwokolskie.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kole [www.bip.starostwokolskie.pl](http://www.bip.starostwokolskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kole.

Dane kontaktowe - tel. 63 26 17 844, 63 26 17 843 w godz. 7:30 do 15:30.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**STAROSTA**  
Robert Kropidłowski