

## OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

### Starosta Kolski ogłasza przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa .

Przetargi dotyczą :

#### 1. I nieograniczony przetargi ustny na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Smólniki Racięckie, gm. Osiek Mały

- oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 213/2 o pow. 0,4500 ha, ark. m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kole Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00062788/0 ,
- zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. użytk. 81,77 m<sup>2</sup> , budynkiem inwentarsko-składowym o pow. użytk. 72,47 m<sup>2</sup> , budynkiem gospodarczo-garażowym o pow. użytk. 50,18 m<sup>2</sup>, budynkiem gospodarczym z letnią kuchnią o pow. użytk. 14,48 m<sup>2</sup> oraz wiatą narzędziową z kurnikiem o pow. użytk. 50,22 m<sup>2</sup> , ponadto przy budynku od strony drogi znajduje się altana drewniana a z drugiej strony budynku – garaż blaszany ,
- dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków gospodarowania przestrzennego działka ta położona jest na terenach wielofunkcyjnego rozwoju gminy – usługi, zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa i działalność gospodarcza .
- cena wywoławcza nieruchomości wynosi 85 000,00 zł + 23% Vat tj. **104 550,00 zł brutto.**

Przetarg odbędzie się dnia **6 czerwca 2017 roku o godz. 9<sup>00</sup>** w budynku Starostwa Powiatowego w Kole ul. Sienkiewicza 21/23, pokój nr 101.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 6273,00 złotych na konto Starostwa Powiatowego nr 95 1090 1203 0000 0001 0967 1680 w BZ WBK SA o/Koło w terminie do dnia 1 czerwca 2017 roku.

#### 2. I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Korzecznik Szatanowo gm. Babiak

- oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46/3 o pow. 0.0800 ha, ark. m. 1 , stanowiąca tereny rolne , dla której Sąd Rejonowy w Kole Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00015071/7,
- dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak działka ta preferowana jest pod potrzeby rolne,
- cena wywoławcza nieruchomości wynosi **1 900,00 zł** .

Przetarg odbędzie się dnia **6 czerwca 2017 roku o godz.10<sup>00</sup>** w budynku Starostwa

Powiatowego w Kole ul. Sienkiewicza 21/23, pokój nr 101 .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 190,00 złotych na konto Starostwa Powiatowego nr 95 1090 1203 0000 0001 0967 1680 w BZ WBK SA o/Koło w terminie do dnia 1 czerwca 2017 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu udziela ją pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kole pokój nr 3 lub nr tel. 26 17 846.

Starosta Kolski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w prasie i internecie.

STAROSTA  
Wiercysław Oblizajek

