

OBWIESZCZENIE

Starosty Kolskiego

z dnia 17.07.2025 r.

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2024 r. poz. 311) - zwanej dalej *ustawą* i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania z wniosku Wójta Gminy Osiek Mały w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi Zielenie-Smólniki Osieckie”.

Ww. inwestycja wymaga przejęcia nieruchomości, lub ich części, w związku z czym sporządzono mapy z projektami podziału nieruchomości przeznaczonych na ten cel.

Wykaz nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Działki objęte liniami rozgraniczającymi teren:

Jednostka ewidencyjna – Gmina Osiek Mały

Obręb 300910_2.0022, Smólniki Osieckie

Ark. 1 dz. o nr ewid: 129/1, 138/1(138/3, 138/4), 140 (140/1, 140/2), 5210/4(5210/15, 5210/14), 5210/5(5210/17, 5210/18, 5210/16);

Obręb 300910_2.0027, Zielenie

Ark. 3 dz. o nr ewid: 5218/4(5218/5, 5218/6), 5219/5, 306, 5225/6.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;

- zgodnie z art.11d ust.5 *ustawy*, starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego, a także na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Osiek Mały i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r., poz. 572) zwanej dalej „k.p.a.”, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia 22 lipca 2025 r.;

- doręczenie niniejszego zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne;

W związku z powyższym informuję, że w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kole, ul. Sienkiewicza 21-23, p. 325 w dniach pracy Urzędu,

w godz. 7.30-15.30 zainteresowani mogą zapoznać się z wnioskiem oraz zgłosić ewentualne uwagi i zastrzeżenia na miejscu w urzędzie lub pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP w terminie do 8 sierpnia 2025r.

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art.10 k.p.a.

STAROSTA KOLSKI
Robert Kropidłowski

/-/