

Starosta Kolski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb:300901_1. 0001 Koło	Miasto Koło, ul. Poniatowskiego	44, 45/4 arkusz mapy 50	0,7490 ha	KN1K/00021967/0	233 000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości.

Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Koła zatwierdzonym uchwałą Nr LXII/624/2023 Rady Miejskiej w Kole z dnia 29.03.2023 r. oznaczone są symbolem ZC1 i stanowią cmentarz.

Sposób zagospodarowania nieruchomości.

Opisana nieruchomość użytkowana jako cmentarz z typowymi elementami małej architektury (pomniki, ławki) oraz pojedynczymi drzewami. Jest ona ogrodzona (od strony północnej i wschodniej ogrodzenie z płyt betonowych prefabrykowanych, od strony południowej ogrodzenie murowane z cegły), aleje utwardzone są kostką brukową.

Opis nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w mieście Kole. Ma ona regularny kształt zbliżony do prostokąta. Posiada dostęp do drogi publicznej z trzech stron. Od strony północnej dojazd ul. Leśną o nawierzchni bitumicznej, od strony południowej i wschodniej dojazd ul. Spokojną o nawierzchni gruntowej, która łączy się z ul. Księcia Józefa Poniatowskiego. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowo- usługowa oraz tereny rolne od strony północnej. W promieniu 0,5 km znajduje się Szkoła Podstawowa nr 2, DPS, Park Kaliskie Przedmieście oraz szpital.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Parafii Podwyższenia Krzyża Świętego w Kole w związku z zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego Nr 294/24 z 12.04.2024r. z przeznaczeniem na utrzymanie cmentarza.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 23.04.2024 r. do dnia 13.05.2024 r.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kole przy ul. Sienkiewicza 21/23, pokój nr 4, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod numerem 63 26 17 846.

WICESTAROSTA
Sylwester Chęciński

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Julia Marciniak
Wydział Gospodarki Nieruchomościami