

Uchwała nr 0025.260.129.2023

Zarządu Powiatu Kolskiego

z dnia 20 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 ze zm.) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 i art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Zarząd Powiatu Kolskiego uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na wynajem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 33,01 m² Spółce Cywilnej NZOZ Opieka Długoterminowa Domowa „VERITA”, położonego w budynku Domu Pomocy Społecznej w Kole - objętym trwałym zarządem, stanowiącego pomieszczenie przystosowane do potrzeb gabinetu pielęgniarstwa o pow. 18,72 m², wraz z pomieszczeniem towarzyszącym przeznaczonym na biuro o pow. 14,29 m², na okres 1 roku.

2. Wyraża się zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 26,54 m² Towarzystwu Inicjatyw Obywatelskich, z siedzibą przy ul. PCK 13, 62-500 Konin, położonego w budynku Domu Pomocy Społecznej w Kole - objętym trwałym zarządem, stanowiącego pomieszczenie w części piwnicznej z przeznaczeniem na punkt pomocy pokrzywdzonym przestępstwem, na okres 1 roku.

§2

Szczegółowe warunki najmu zostaną uregulowane w umowach.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Kole.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Kolskiego:

Starosta - Robert Kropidłowski

Wicestarosta - Sylwester Chęciński

Członek zarządu - Waldemar Banasiak

Członek zarządu — Zbigniew Szarecki

Członek zarządu - Henryk Tomczak



Uzasadnienie

Do Uchwały nr 0025.260.429.2023

Zarządu Powiatu Kolskiego

z dnia 20 grudnia 2023 r.

Pani Dyrektor Domu Pomocy Społecznej zwróciła się dnia 06.12.2023 r. z pismem nr DAG.0710.2.2023, z prośbą do Zarządu Powiatu Kolskiego o wyrażenie zgody na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni łącznej 33,01 m², Spółce Cywilnej NZOZ Opieka Długoterminowa Domowa „VERITA”, położonego w budynku Domu Pomocy Społecznej w Kole, stanowiącego pomieszczenie przystosowane do potrzeb gabinetu pielęgniarstwa o pow. 18,72 m², wraz z pomieszczeniem towarzyszącym przeznaczonym na biuro o pow. 14,29 m², a także na wynajem lokalu użytkowego o pow. 26,54 m² Towarzystwu Inicjatyw Obywatelskich, z siedzibą przy ul. PCK 13, 62-500 Konin, na prowadzenie lokalnego punktu pomocy pokrzywdzonym przestępstwem.

Prośbę swą umotywowwała tym, że Spółka Cywilna NZOZ Opieka Długoterminowa Domowa „VERITA” świadczyć będzie usługi na rzecz mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Kole, natomiast Towarzystwo Inicjatyw Obywatelskich prowadzić będzie lokalny punkt pomocy pokrzywdzonym.

Z powyższych wynajmów pobierane są obecnie czynsze na łączną kwotę 885,00 zł, która zostanie zwaloryzowana.

Umowy najmów zostaną zawarte na okres nie dłuższy niż 1 rok.

Zgodnie z art. 32 ustawy o samorządzie powiatowym właściwym organem do podejmowania uchwał jest Zarząd Powiatu Kolskiego.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia przedmiotowej zgody.

STAROSTA
Robert Kropidłowski