

Uchwała nr0025.256.419.2023.....

Zarządu Powiatu Kolskiego

z dnia22 lipca 2023.....

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego i sal dydaktycznych na terenie Zespołu Szkół Technicznych w Kole

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 ze zm.), w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 i art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Zarząd Powiatu Kolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego, sal dydaktycznych i gimnastycznych, zlokalizowanych w budynku głównym szkoły, pracowni warsztatów szkolnych oraz terenu położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 10/15 i 10/16, ark. mapy 14, obręb Koło, stanowiących własność Powiatu Kolskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00047778/6, na okres 1 roku.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu zostaną uregulowane w umowie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Kolskiego:

Starosta – Robert Kropidłowski

Wicestarosta – Sylwester Chęciński

Członek zarządu – Waldemar Banasiak

Członek zarządu – Zbigniew Szarecki

Członek zarządu – Henryk Tomczak

.....
.....
.....
.....
.....



Uzasadnienie do Uchwały nr 0025.256.419.2023

Zarządu Powiatu Kolskiego

z dnia 22 listopada 2023 ✓

Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych w Kole złożył wniosek nr ZST.KG.221.1.2023 dnia 14.11.2023 r. o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów najmu: pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego i sal dydaktycznych i gimnastycznych, zlokalizowanych w budynku głównym szkoły, pracowni warsztatów szkolnych oraz terenu położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 10/15 i 10/16 ark. mapy 14, obręb Koło, stanowiącej własność Powiatu Kolskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole, na okres nie dłuższy niż rok.

Zgodnie ze złożonym wnioskiem przedmiotowe umowy zawarte zostaną z dotychczasowymi najemcami tj.:

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Rogowskim Jackiem – na plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Grzegorzem Stegenta – na plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną i miejscem parkingowym,

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Kaftanem Markiem – na plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Szymczakiem Markiem – na plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Karalus Aliną – na plac manewrowy,

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców „Prawko” Świątkiem Andrzejem – na plac manewrowy z salą dydaktyczną,

Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Zawadzka Mariolą – na plac manewrowy z salą dydaktyczną,

Gabinetem Profilaktyki Zdrowotnej, Pielęgniarski Ośrodek Medycyny Szkolnej „ZDROWIE” S.C. na wynajem lokalu o powierzchni 15,93 m²,

Perfekt-Błysk Tomaszem Grochowskim - na wynajem barku szkolnego o powierzchni 72 m²,

Zakładem Usługowym KREIS Puszczyk Robert - na pomieszczenie magazynowe o powierzchni 30 m²,

Związkiem Nauczycielstwa Polskiego- na pomieszczenie biurowe o powierzchni 36 m²,

„Monter-Gas” Gębka Mariuszem – na pomieszczenie garażowe o powierzchni: 30m²,

Met-Hut Agnieszka Sibiga - na pomieszczenie biurowe o powierzchni 18 m²,

Miejskim Domem Kultury w Kole – sala fitness o powierzchni 113 m²,

Olimpią Koło - sala gimnastyczna mała,

PR9 Sp. Z.O.O. (Akademia Piłkarska Reissa) - sala gimnastyczna duża,

Akademią ARTSTAR Sp. Z.O.O (Muzyczna Skakanka) - sala fitness,

Radosławem Sochackim – plac manewrowy z salą dydaktyczną.

Powyższe podmioty wyraziły chęć kontynuacji umów zawartych z Zespołem Szkół Technicznych w Kole na następny rok kalendarzowy. Pozyskane środki finansowe z najmów będą stanowić dochód jednostki, który zostanie przeznaczony na wyposażenie pracowni, zakup materiałów i usług jak również remont szkoły.

Umowy najmu zostaną zawarte na okres nie dłuższy niż 1 rok.

Zgodnie z art. 32 ustawy o samorządzie powiatowym właściwym organem do podejmowania uchwał jest Zarząd Powiatu Kolskiego.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

WICESTAROSTA

Sylwester Chęciński