

**UCHWAŁA NR XLVII/339/2021
RADY POWIATU KOLSKIEGO**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego i sal dydaktycznych na terenie Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 poz. 920 z późn. zm.), w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) Rada Powiatu Kolskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego i sal dydaktycznych, zlokalizowanych w budynku głównym szkoły, pracowni warsztatów szkolnych oraz terenu położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 10/15 i 10/16 arkusz mapy 14, obręb Miasto Koło, stanowiących własność Powiatu Kolskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą nr KN1/00047778/6, na okres 1 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Kolskiego



Marek Świątek

UZASADNIENIE

do uchwały nr XLVII/339/2021
Rady Powiatu Kolskiego
z dnia 22 grudnia 2021r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego i sal dydaktycznych na terenie Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

Zespół Szkół Technicznych w Kole zwrócił się dnia 10.12.2021 r. z wnioskiem nr ZST.KG.221.2021 o wyrażenie zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych w Kole kolejnych umów najmu: pomieszczeń biurowych, garaży, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego i sal dydaktycznych, zlokalizowanych w budynku głównym szkoły, pracowni warsztatów szkolnych oraz terenu położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 10/15 i 10/16 arkusz mapy 14, obręb Miasto Koło, stanowiącej własność Powiatu Kolskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole, na okres nie dłuższy niż rok.

Zgodnie ze złożonym wnioskiem przedmiotowe umowy zawarte zostaną z dotychczasowymi najemcami tj:

- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - Zawadzki Grzegorz – plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców- Rogowski Jacek – plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców – Grzegorz Stegenta – plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców – Sołtysiak Dariusz,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców – Kaftan Marek – plac manewrowy wraz z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców – Szymczak Marek – plac manewrowy,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców – Alina Karalus – plac manewrowy,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Stegenta - Grzegorz Stegenta,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców „Prawko” – plac manewrowy z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców- Zawadzki Marek – plac manewrowy z salą dydaktyczną,
- Ośrodkiem Szkolenia Kierowców - NIKAN- PHU Beata Kobuszko-Sokołowska,
- Gabinetem Profilaktyki Zdrowotnej, Pielęgniarskim Ośrodkiem Medycyny Szkolnej „ZDROWIE” S.C. – lokal o powierzchni 20 m²,
- Perfekt - Błysk – barek szkolny o powierzchni 72 m²,
- Szymański Mirosław – 2x miejsce parkingowe,
- Zakład Usługowy KREIS - pomieszczenie garażowe o powierzchni 30 m²
- Związkiem Nauczycielstwa Polskiego - pomieszczenie biurowe o powierzchni 36 m²
- Monter - Gas – Gębka Mariusz – pomieszczenie garażowe o powierzchni: 30m²
- Met-Hut – Agnieszka Sibiga - pomieszczenie biurowe 18 m²

Powyższe umowy najmu zostaną zawarte na okres nie dłuższy niż 1 rok.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) zgoda Rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Kolskiego
Marek Świętek
Marek Świętek