

**UCHWAŁA NR XLVII/337/2021
RADY POWIATU KOLSKIEGO**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kolskiego

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz § 1 uchwały nr XXXII/140/2001 Rady Powiatu Kolskiego z dnia 26 kwietnia 2001 roku w sprawie zasad zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Kolskiego, Rada Powiatu Kolskiego uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w Kole, stanowiącej własność Powiatu Kolskiego, zapisanej w księdze wieczystej oznaczonej nr KN1K/00047778/ odpłatną służebnością gruntową, której przedmiotem wykonywania będzie wchodząca w jej skład działka nr 10/16 ark. mapy 14 o pow. 2,8021 ha, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej nr działki 10/13 i 13/5 ark. mapy 14, położonej w Kole.

2. Przedmiotem służebności gruntowej będzie budowa przyłącza do sieci wodociągowej wybudowanych urządzeń infrastruktury technicznej przyłączy wodociągowych. Na treść przedmiotowej służebności składać się będą:

- a) prawo do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej urządzeń przyłącza do sieci wodociągowej zgodnie z załącznikiem graficznym,
- b) znoszenie istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń przyłącza do sieci wodociągowej po jej wybudowaniu,
- c) prawo do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez wykonawców.

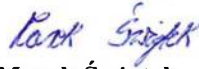
§ 2. Przebieg służebności przedstawiono na mapie, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kolskiego.

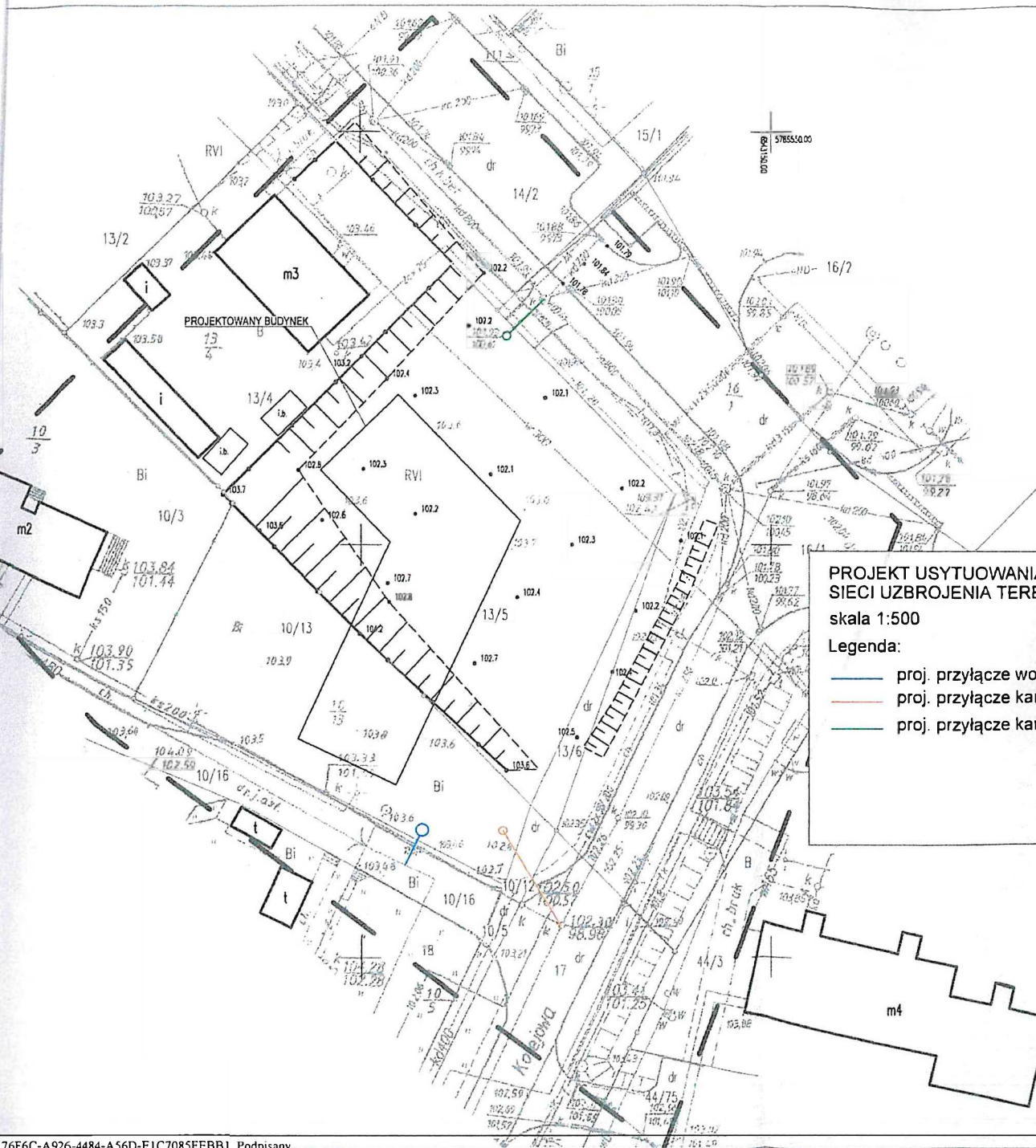
§ 4. Traci moc Uchwała nr XLIV/314/2021 Rady Powiatu Kolskiego z dnia 30 września 2021 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Kolskiego


Marek Świątek

z dnia 10.08.20
y na nieruchom
tów numerem 1
i zarządcie Zes
wodociągowego
ności służebno
odeksu cywiln
obciążzyć na rz
jedenia, o któr
ać w oznaczone
dzeń (służebn
z 2020 poz. 9
26 kwietnia 20
Zarząd Powiat



MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia/prawy geodezyjne		GK.66-00.182.5.2020
Nazwa gminy		Kolo Miasto
Obszar ewidencyjny	Identyfikator	0001
	Nazwa	Kolo
Skala mapy		1:500
Nazwa i kładowe współrzędnych	prostokątne w płaszczyźnie	2000 pas 6
	układowe wysokości	Kronstadt 60
Arkusz mapy ewidencyjnej		14
Oznaczenie nieruchomości		działka ewidencyjna nr: 13/5 powierzchnia dz.: 0,1795 ha
Położenie obszaru oparcowania		62-600 Kolo, Kolo
Oznaczenie gruntu obszaru, który był przedmiotem nabudowlano		- - - - -
Informacje o szkodliwości gruntu w tym miejscu		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustaleń o obciążeniu szkodliwymi substancjami i tym samym w księgach wieczystych
Nie wykazał się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w mapach i księgach wieczystych		
Data opracowania mapy		04.12.2020r.
WYKONAWCA:		mgr inż. Łukasz Łuczak
GEOD-SYSTEM USŁUGI GEODEZYJNE Łukasz Łuczak 62-600 Kolo, ul. Włocławska 6 tel. 609 351 879 NIP 888-27-97-46. REGON 301149189		GEODETA UPRAWNIONY nr uprawn. zawi: 22129

PROJEKT USYTUOWANIA
SIECI UZBROJENIA TERENU NA MAPIE
skala 1:500

Legenda:

Legenda:

- proj. przyłącze wodociągowe
— proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej
— proj. przyłącze kanalizacji deszczowej

Oświadczam, że niniejszy dokument opracowany w wyniku prac geologicznych i kartoграфических, których rezultaty zawiera opis techniczny, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy, odpowiedziałem kłamliwie na złożenie fałszywego oświadczenia.

Mapy i tablice geodezyjne i plany geodezyjne	GK 6640.1825.2020
Stowarzyszenie Gmin Górali w Powiecie Karpowickim, ul. Wolności 10, 42-600 Kępno	STAROSTA KOLSKI
Numar i data wydania protokołu z weryfikacji	Protokół weryfikacji numer: 1 z dnia 15.12.2020r.
Wydawca, adres, telefon, e-mail	GEO-SYSTEM Usługi Geodezyjne Lukasz Łuczak
Adres i kod pocztowy siedziby, adres e-mail, adres geodezyjny	Lukasz Łuczak nr uprawnień 22129

Uzasadnienie
do Uchwały XLVII/337/2021
Rady Powiatu Kolskiego
z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kolskiego

Właściciel firmy Konrad Marek - M.K. STELLA pismem z dnia 10.08.2021 r. wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza wodociągowego położonego w Kole, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 10/16 arkusz mapy 14, będącej własnością Powiatu Kolskiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Kole.

Powyższy wniosek związany jest z planowaną budową przyłącza wodociągowego do nieruchomości oznaczonej nr 10/13 i 13/5 ark. mapy 14 położonej w Kole dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Zgodnie z art. 285 Kodeksu cywilnego, nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władnącej) prawem, którego treść polega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, bądź na tym, że właściciel nieruchomości obciążonej zostaje ograniczony w możliwości dokonywania w stosunku do niej określonych działań, bądź też na tym, że właścicielowi nieruchomości obciążonej nie wolno wykonywać określonych uprawnień, które mu względem nieruchomości władnącej przysługują na podstawie przepisów o treści i wykonywaniu własności.

Zgodnie z uchwałą nr XXXII/140/2001 Rady Powiatu Kolskiego z dnia 26 kwietnia 2001 roku w sprawie zasad zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Kolskiego Zarząd Powiatu może obciążyć nieruchomość Powiatu po uprzednim uzyskaniu zgody Rady.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Kolskiego
Marek Świątek
Marek Świątek